

V Praze dne 29.9.2013

První rezidenční uzavřený investiční fond, a.s.  
Ing. Jana Sečkářová, Ing. Ivan Ševěček  
Koněvova 2660/141  
13000 Praha 3 - Žižkov

Vážená paní Sečkářová, vážený pane Ševěčku,

obracím se na vás jako zástupce vlastníků bytů v SVJ Bermanova 975 - dům Konvalinka. Od 4.1.2013 vlastníci bytů posílali zálohy na služby na účet 2300351960/2010 vedený u Fio banky. Majitelem účtu je na výpise uveden První rezidenční uzavřený investiční fond, a.s., Koněvova 2660/141, Praha 3, správce je zřejmě Home & Facility service (pan L. Janda).

Pana Jandu, jako správce účtu, jsme vyzvali k zaslání zůstatku tohoto účtu na nový účet zřízený SVJ č.2108849929/2700 vedený u Unicredit bank a to 7.8.2013 (osobně, uvedeno v zápisu z jednání), následně emailem 3.9.2013, pak emailem 13.9.2013 a naposledy doporučeně poštou dne 23.9.2013. Zůstatek účtu nebyl stále na účet SVJ poukázán, žádáme tedy vás, jako majitele účtu o zaslání tohoto zůstatku a uzavření účtu.

Zároveň jsme, jen pro vaši informaci, pana Jandu vyzvali k odpovědím na neodstatky ve vedení účetnictví a celkové správy domu jak ekonomické, tak technické (uvedeno v příloze) a pan Janda není ochoten s námi cokoli řešit (viz. jeho odpověď v příloze).

Žádáme vás o rychlé uvolnění prostředků vlastníků z vašeho účtu u Fio banky vzhledem k tomu, že nejsme schopni z prostředků na novém účtu SVJ splácet své závazky vůči dodavatelům. Prosím o odpověď, zda stihnete převod těchto prostředků do 4.10.2013 (datum splatnosti aktuálního závazku SVJ).

S pozdravem,

Jan Fišar  
Předseda SVJ  
Bermanova 975  
19600 Praha 9  
tel. 775011764